



**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО**  
**«РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ**  
**И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ – ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮРО**  
**ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ»**  
**ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И КАДАСТРОВЫХ РАБОТ**  
**ДАЛЬНЕВОСТОЧНОГО ФИЛИАЛА**  
**АО «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ – ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ»**  
**ФИЛИАЛ ПО ПРИМОРСКОМУ КРАЮ**

692760, Приморский край, г. Артем, ул. Фрунзе, 47/1, тел/факс (42337) 4-91-13, E-mail: artem@primcti.ru

№ 47  
от 10 окт 2019 г.

### СПРАВКА

Дана: Администрации Надеждинского  
муниципального района  
в том, что по данным Центра технической  
инвентаризации и кадастровых работ Дальневосточного  
филиала АО «Ростехинвентаризация – Федеральное  
БТИ» по Приморскому краю  
домовладение № 18 по ул. Парковая, п. Тавричанка  
Надеждинского района Приморского края,  
год постройки – 1975г. по состоянию на 08.10.2019г.  
имеет следующее техническое состояние:

1. Фундамент: бутовый ленточный. Износ – 60%.  
Имеет: трещины, выкрошивание, массовые повреждения, выпирание грунта.  
Требуется: Заделка трещин и разрушенных мест, восстановление вертикальной гидроизоляции, усиление фундамента
2. Стены: брус. Износ – 60%.  
Имеют: венцы сильно повреждены и загнили, перекошены дверные и оконные косяки.  
Требуется: конопатка и переборка стен с использованием старых материалов.
3. Перекрытие: деревянное. Износ – 60%.  
Имеет: заметный прогиб, трещины.  
Требуется: усиление и частичная замена балок, устройство вновь заполнения
4. Крыша: шиферная. Износ – 60%.  
Имеет: отколы, трещины, протечки, задувание воды и снега  
Требуется: замена покрытия кровли с использованием старых материалов
5. Полы: дощатые. Износ – 60%.  
Имеют: сильная просадка, изношенность.  
Требуется: перестилка полов и ремонт основания.

Общий процент износа – 60% (шестьдесят).

Техническое состояние – неудовлетворительное.

Эксплуатация конструктивных элементов возможна лишь при условии значительного капитального ремонта.

Начальник производственного участка  
по Артемовскому городскому округу  
отделения в г.Владивосток



М.И.Сидорова