



**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО**  
**«РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ**  
**И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ – ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮРО**  
**ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ»**  
**ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И КАДАСТРОВЫХ РАБОТ**  
**ДАЛЬНЕВОСТОЧНОГО ФИЛИАЛА**  
**АО «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ – ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ»**  
**ФИЛИАЛ ПО ПРИМОРСКОМУ КРАЮ**

692760, Приморский край, г. Артем, ул. Фрунзе, 47/1, тел/факс (42337) 4-91-13, E-mail: artem@primcti.ru

№

46

от

10 октября 2019г.

## **СПРАВКА**

Дана: Администрации Надеждинского  
муниципального района  
в том, что по данным Центра технической  
инвентаризации и кадастровых работ Дальневосточного  
филиала АО «Ростехинвентаризация – Федеральное  
БТИ» по Приморскому краю  
домовладение № 1 по ул. Горняка, п. Тавричанка  
Надеждинского района Приморского края,  
год постройки – 1952г. по состоянию на 08.10.2019г.  
имеет следующее техническое состояние:

1. Фундамент: бутовый ленточный. Износ – 70%.  
Имеет: искривление горизонтальных линий стен, значительное выпирание грунта и разрушение стен в подвале.  
Требуется: полная замена фундамента.
2. Стены: брус. Износ – 65%.  
Имеют: венцы сильно повреждены и загнили, перекошены дверные и оконные косяки.  
Требуется: конопатка и переборка стен с использованием старых материалов.
3. Перекрытие: деревянное. Износ – 70%.  
Имеет: заметный прогиб, трещины.  
Требуется: полная замена покрытия.
4. Крыша: шиферная. Износ – 65%.  
Имеет: массовые протечки в кровле.  
Требуется: полная замена кровли.
5. Полы: дощатые. Износ – 70%.  
Имеют: сильная просадка, изношенность.  
Требуется: перестилка полов.

Общий процент износа – 68% (шестьдесят восемь).

Техническое состояние – ветхое.

Состояние несущих конструктивных элементов аварийное, а ненесущих - весьма ветхое. Ограниченное выполнение конструктивными элементами своих функций возможно лишь по проведении охранных мероприятий или полной смены конструктивного элемента.

Начальник производственного участка  
по Артемовскому городскому округу  
отделения в г.Владивосток



  
М.И.Сидорова