

прим. 31.08.2019

+

51.

п. 2.30



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
НАДЕЖДИНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
И АРХИТЕКТУРЫ**

ул. Пушкина, 59-а, с.Вольно - Надеждинское,  
692481

тел./факс (42334) 2-01-45

E-mail [nadezhdinsky@mo.primorsky.ru](mailto:nadezhdinsky@mo.primorsky.ru)

30 ИЮЛ 2019

№ 7003

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Директору Департамента  
градостроительства Приморского  
края

В.Л. Маран

690110, г. Владивосток,  
ул. Светланская, 22

Входящий №	4495
" 14 " 08	20 19 г.
КГБУ "Центр развития территорий"	

Уважаемый Владимир Леонардович!

Администрацией Надеждинского муниципального района сформирован земельный участок с кадастровым номером 25:10:000000:6190 с видом разрешенного использования: природно-познавательный туризм, расположенный в территориальной зоне Р1 «Зона зеленых насаждений общего пользования (парков, скверов, бульваров, садов)».

В связи с тем, что данный земельный участок планируется для осуществления инвестиционного проекта на территории Надеждинского муниципального района резиденту свободного порта Владивосток для размещения детского-спортивного лагеря, просим Вас рассмотреть возможность выдачи разрешение на условно разрешенный вид использования «Спорт» в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:10:000000:6190, в целях реализации инвестиционного проекта, согласованного с Корпорацией развития Дальнего Востока.

S = 76946 кв. м.

Глава администрации  
Надеждинского муниципального района

Р.С. Абушаев

О.Г.Серебренникова  
С.С. Павлей

С.С.

*[Handwritten signature]*

Входящий №	14-10643
" " "	20 г.
Департамент градостроительства Приморского края	

Всего 1000 экз.  
1000 экз.

Иркутского края  
Иркутская область  
Иркутск

ЕДИНЫЙ СПРАВОЧНЫЙ ТЕЛЕФОН:  
8 (800) 100-34-34  
Звонок из регионов России бесплатный

ТЕЛЕФОН ДОВЕРИЯ:  
(495) 917-38-25

Будьте с нами:

Найти

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ УСЛУГИ | СЕРВИСЫ | ПОМОЩЬ И ПОДДЕРЖКА | ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ

Сервисы > Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online

Вы можете рассчитать налог на имущество физических лиц на сайте ФНС России.

## Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online

### Земельный участок

Вернуться к результатам поиска

Сформировать новый запрос

Кадастровый номер: 25:10:000000:6190  
Статус объекта: Ученный  
Дата постановки на кадастровый учет: 12.04.2019  
Категория земель: Земли населенных пунктов  
Разрешенное использование: Для размещения объектов (территорий) рекреационного назначения  
Площадь: 76946  
Единица измерения (код): Квадратный метр  
Кадастровая стоимость: 58987573,06  
Дата определения стоимости: 12.04.2019  
Дата внесения стоимости: 12.04.2019  
Дата утверждения стоимости: 12.04.2019  
Адрес (местоположение): Приморский край, Надеждинский район, п Тавричанка, ул Красноармейская, в районе дома 75  
Дата обновления информации: 02.09.2019

Форма собственности:

Права и ограничения

Особые отметки

» Найти объект на публичной кадастровой карте

» Сформировать запрос

Вернуться к результатам поиска

Сформировать новый запрос

### СЕРВИСЫ

Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online

Проверка состояния запроса online

Проверка электронного документа

Сервис формирования квитанции

Публичная кадастровая карта

Получение сведений из Фонда данных государственной кадастровой оценки

Открытые данные

Реестр кадастровых инженеров

Сервис для взаимодействия с саморегулируемыми организациями

Реестры саморегулируемых организаций

О РОСРЕЕСТРЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ ЮРИДИЧЕСКИМ ЛИЦАМ СПЕЦИАЛИСТАМ ПРЕСС-ЦЕНТР ОТКРЫТАЯ СЛУЖБА ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ

• Поиск

• Помощь и поддержка

• Карта сайта





**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА РОСРЕЕСТРА" ПО  
ПРИМОРСКОМУ КРАЮ**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.11.2019 г., поступившего на рассмотрение 07.11.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____
08.11.2019 № 25/000/003/2019-161704		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		25:10:000000:6190	

Номер кадастрового квартала:	25:10:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	12.04.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Приморский край, Надеждинский район, п Тавричанка, ул Красноармейская, в районе дома 75
Площадь:	76946 +/- 135 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	58987573.06
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Природно-познавательный туризм
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 2 контуров.
Получатель выписки:	Лепушенко Ксения Ивановна, уполномоченное лицо от имени представляемого: КГБУ "Центр развития территорий"

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР		Понамарева С. В.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего листов выписки:
08.11.2019 № 25/000/003/2019-161704			
Кадастровый номер:		25:10:000000:6190	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	не зарегистрировано
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.	4.1.1.	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	23.08.2019
		номер государственной регистрации:	25:10:000000:6190-25/006/2019-2
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 23.08.2019 по 12.10.2068
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "Астероид", ИНН: 2511109210
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка от 15.07.2019 №50; Дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка от 20.08.2019
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

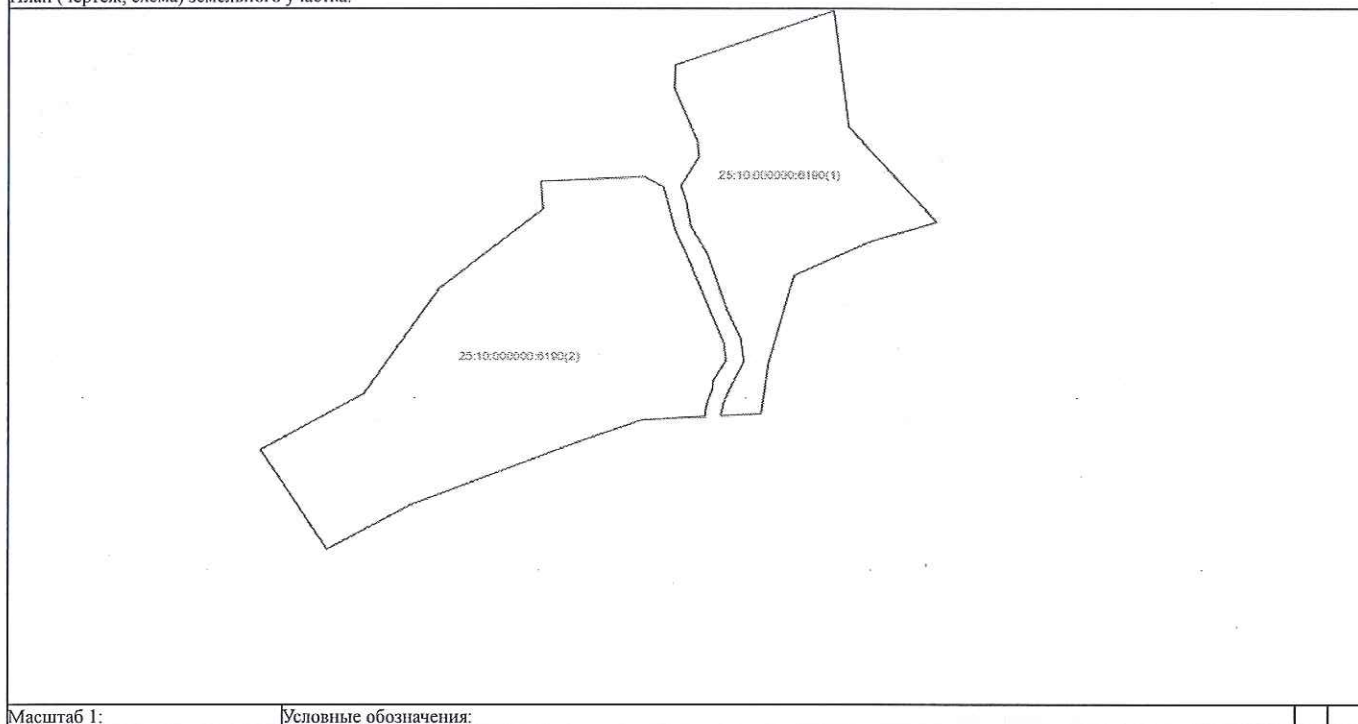
ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР		Понамарева С. В.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего разделов: _____
08.11.2019 № 25/000/003/2019-161704			
Кадастровый номер:		25:10:000000:6190	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: \_\_\_\_\_ Условные обозначения: \_\_\_\_\_

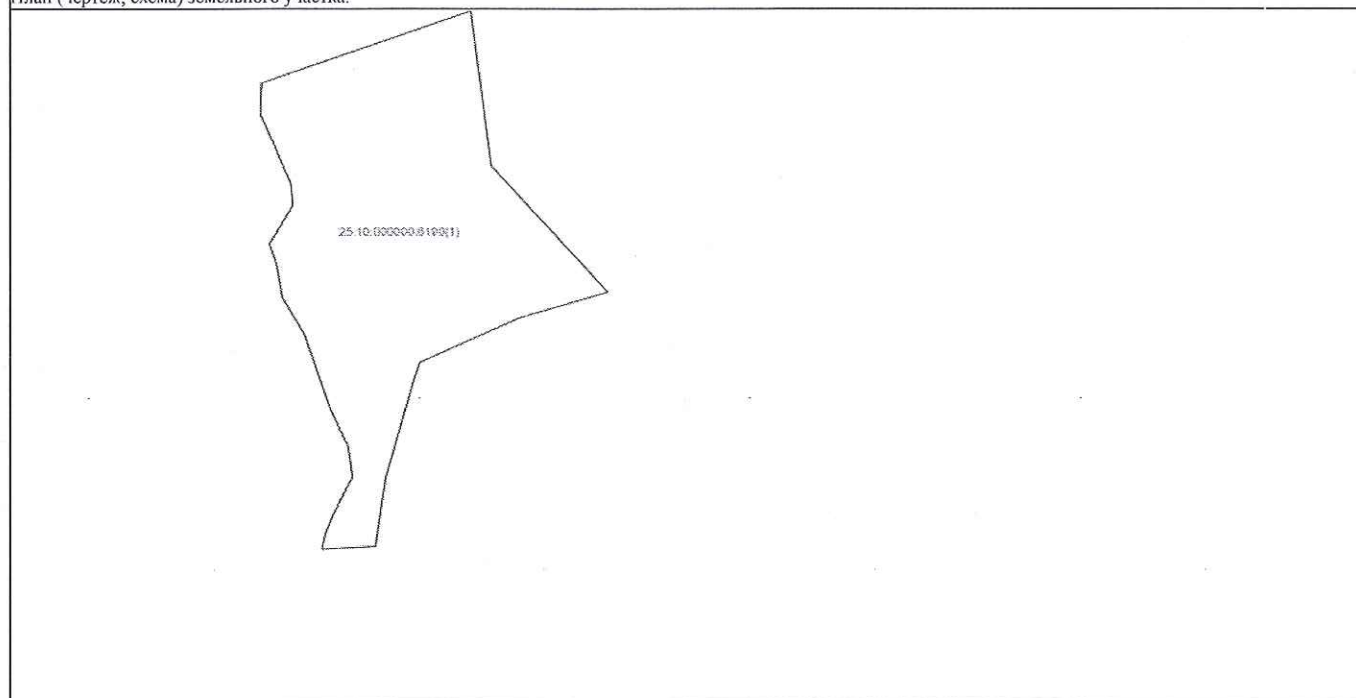
ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР		Понамарева С. В.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3:	Всего разделов:
08.11.2019	№ 25/000/003/2019-161704		
Кадастровый номер:		25:10:000000:6190	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:      Условные обозначения:

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР		Тонамарева С. В.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

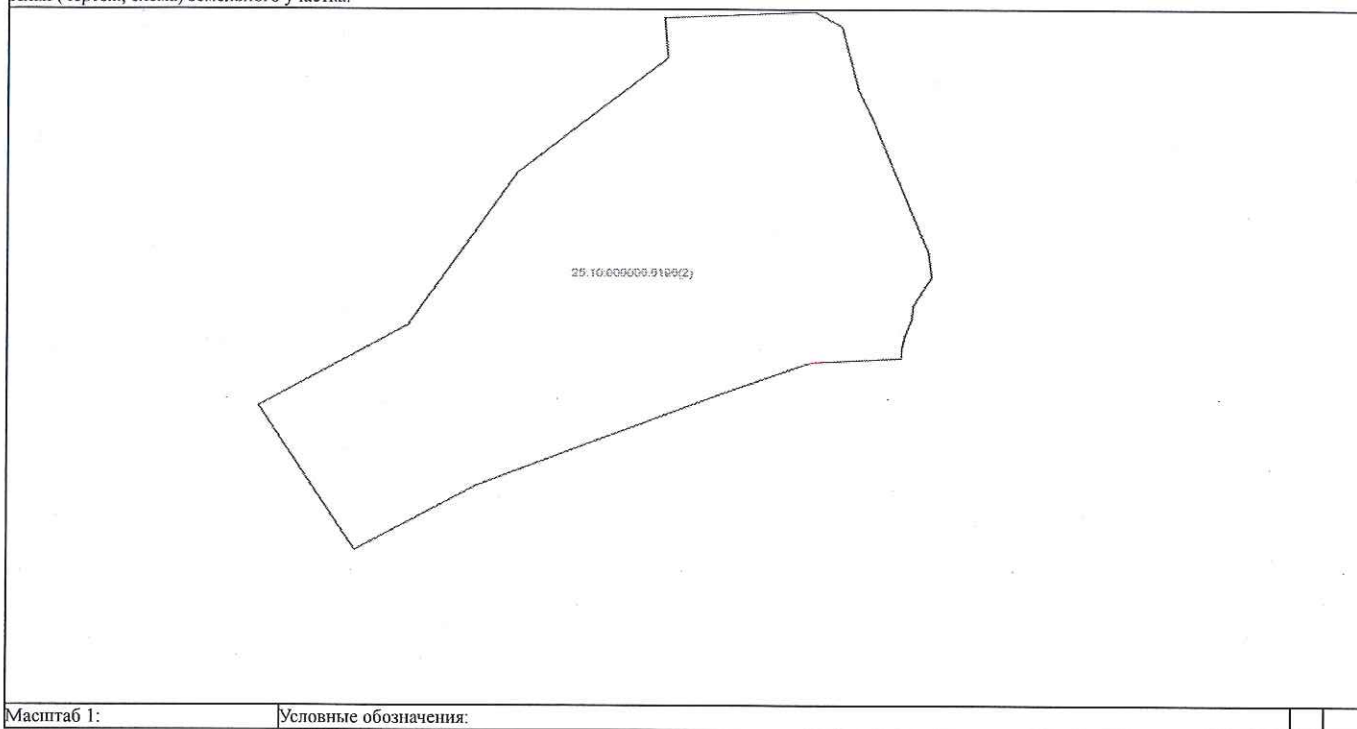
М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего разделов: _____
08.11.2019 № 25/000/003/2019-161704		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		25:10:000000:6190	

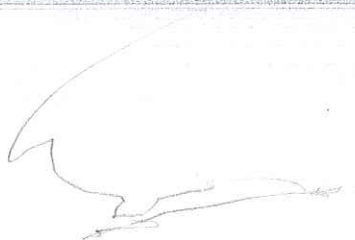
План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: \_\_\_\_\_ Условные обозначения: \_\_\_\_\_

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР		Тонамарева С. В.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



h