

Председателю Единой комиссии по подготовке
проектов правил землепользования и застройки
Муниципальных образований Приморского края
От СОН ПЕН СУН, зарегистрирована,

З А Я В Л Е Н И Е

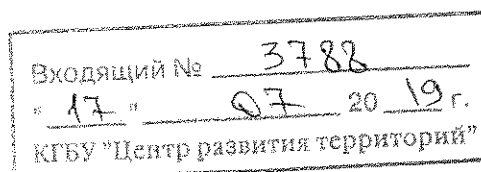
Прошу установить на земельном участке, пл.1400 кв. м, находящемся по адресу: ПК Надеждинский район п.Тавричанка, в районе ул.Мирная, 31, условно разрешенный вид использования земельного участка «для ведения личного подсобного хозяйства». Распоряжение о предварительном согласовании предоставления земельного участка №502-р от 10.04.2019. Получение разрешения на условно разрешенный вид необходим для дальнейшего предоставления земельного участка как инвалиду третьей группы на основании с. 39.5 п.7, ст.10.п.1.пп.2 90КЗ.

«15» 07 2019г

 Константинова В.В.

Приложение:

- 1.Копия Распоряжения, схема границ участка
- 2.Копия гр паспорта
- 3.Копия решения Адм Надеждинского МР о постановке на учет
4. Копия доверенности





ПРИМОРСКИЙ КРАЙ
АДМИНИСТРАЦИЯ НАДЕЖДИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

10 апреля 2019 года

с. Вольно-Надеждинское

№ 502-р

О предварительном согласовании предоставления СОН ПЕН СУН земельного участка, местоположение участка: Приморский край, Надеждинский район, п. Тавричанка, в районе ул. Мирная, 31

Руководствуясь Земельным Кодексом Российской Федерации, Законом Приморского края от 29.12.2003 № 90-КЗ «О регулировании земельных отношений в Приморском крае», Законом Приморского края от 03.12.2018 № 402-КЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края в области регулирования земельных отношений», Уставом Надеждинского муниципального района, рассмотрев обращение СОН ПЕН СУН и представленные ею документы,

1. Предварительно согласовать предоставление СОН ПЕН СУН (паспорт гражданина Российской Федерации, серия 05 01 № 312412, выдан 28.03.2001 Тавричанским отделением милиции Надеждинского ОВД Приморского края, зарегистрирована по адресу: Приморский край, Надеждинский район, п. Тавричанка, ул. Мирная, д. 31), из земель населенных пунктов, в границах зоны застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая маесардный) (Ж2), в соответствии с правилами землепользования и застройки Надеждинского сельского поселения Надеждинского муниципального района, утвержденными распоряжением департамента градостроительства Приморского края от 04.06.2018 № 35.

2. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, площадью 1400 кв. м., местоположение участка: Приморский край, Надеждинский район, п. Тавричанка, в районе ул. Мирная, 31 согласно приложению, являющемуся неотъемлемой частью настоящего распоряжения.

3. Установить условно разрешенный вид использования земельного участка: «для ведения личного подсобного хозяйства» при условии получения разрешения на условно-разрешенный вид использования.

4. СОН ПЕН СУН обеспечить:

4.1. Получения разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

4.2. Проведение работ по образованию земельного участка в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной п. 2 настоящего распоряжения.

5. Наделить СОН ПЕН СУН правом без доверенности обратиться с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения.

6. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Надеждинского муниципального района (Юркова) направить копию распоряжения в течении 5 (пяти) дней со дня его принятия в орган регистрации прав.

7. Настоящее распоряжение действует в течении двух лет с даты его принятия.

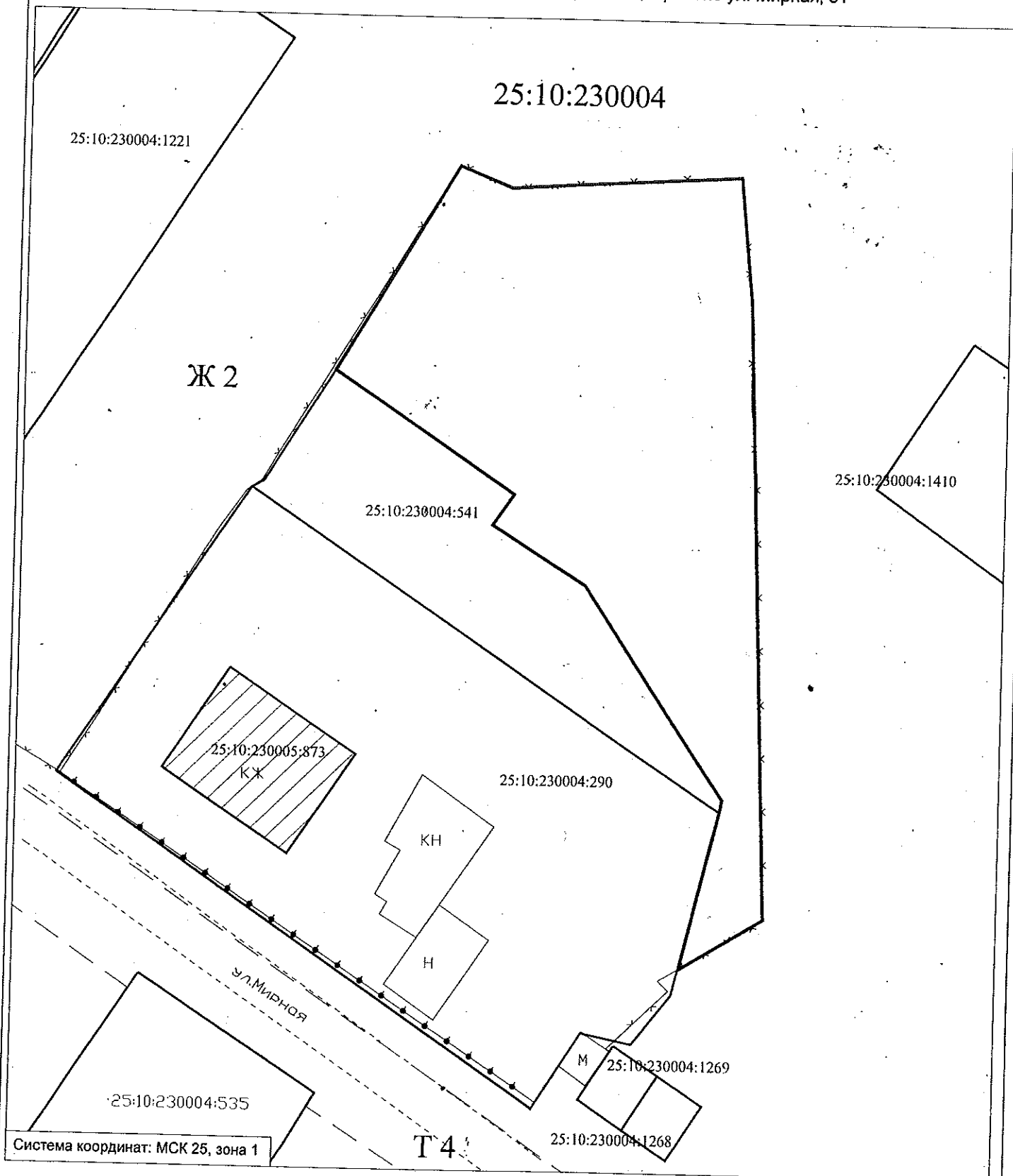
8. Контроль над исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава администрации Надеждинского
муниципального района



Р.С. Абушаев

Адрес (местоположение):
Приморский край, р-н Надеждинский, п. Тавричанка, в районе ул. Мирная, 31



Система координат: МСК 25, зона 1

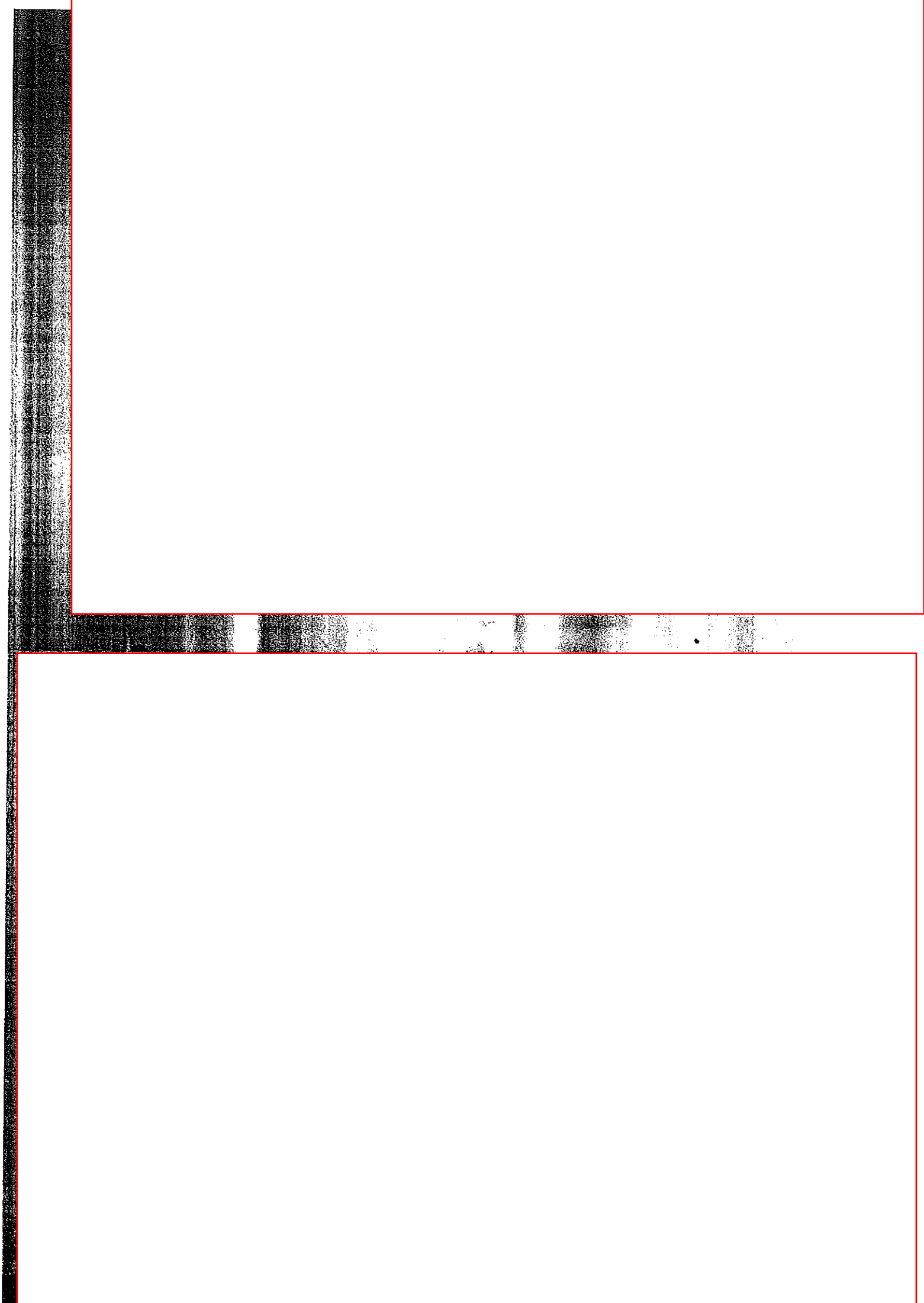
Т 4

Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка площадью 1400 кв.м.
- граница и кадастровый номер земельного участка, стоящего на ГКУ
- граница и кадастровый номер ОКС, стоящего на ГКУ

- 25:10:230004 - номер кадастрового квартала
- Ж 2 - обозначение территориальной зоны
- — - граница территориальной зоны
- — - граница кадастрового квартала





**ПРИМОРСКИЙ КРАЙ
АДМИНИСТРАЦИЯ НАДЕЖДИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

05 октября 2018 года

с. Вольно-Надеждинское

№ 913-р

О постановке на учет в качестве лица, имеющего право на получение земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно Сон Пен Су

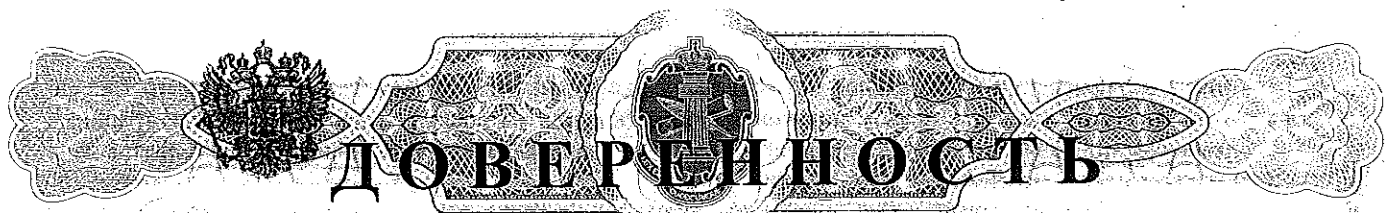
Руководствуясь пунктом 2 статьи 10, статьи 11 закона Приморского края от 29.12.2003 № 90-КЗ «О регулировании земельных отношений в Приморском крае» (в ред. 09.10.2017 № 175-КЗ), Уставом Надеждинского муниципального района, рассмотрев заявление инвалида третьей группы Сон Пен Сун, и представленные ею документы

1. Поставить на учет в качестве лица, имеющего право на получение земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности в собственность бесплатно, Сон Пен Сун, проживающую по адресу: Приморский край, Надеждинский район, п. Тавричанка, ул. Мирная, д.31.
2. Контроль над исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

И.о. главы администрации Надеждинского
муниципального района



Ж.М. Аркадьева
Ж.М. Аркадьева



25АА 2426905

Российская Федерация

Село Вольно-Надеждинское, Надеждинский район, Приморский край, Российская Федерация.

Одиннадцатого сентября две тысячи восемнадцатого года.

организациях Приморского края, в том числе в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю; в Филиале федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Приморскому краю и его филиалах (ФГБУ «ФКП Росреестра» по Приморскому краю), в апелляционных комиссиях, созданных при органе регистрации прав в соответствующем субъекте Российской Федерации, в Краевом государственном казенном учреждении «Управление землями и имуществом на территории Приморского края», в Департаменте земельных и имущественных отношений Приморского края, налоговых органах, органах СЭС, пожарного надзора, администрации села, района, города Приморского края, комитете по управлению имуществом, отделе архитектуры и градостроительства, архиве, в КГАУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в Приморском крае», по вопросу расторжения договора № 533 аренды земельного участка с кадастровым номером 25:10:230004:0541 от 29 августа 2007 г. и оформления права собственности (либо общей долевой собственности, либо совместной собственности) на любые земельные участки, расположенные по любому адресу в Приморском крае, с правом присвоения адреса, с правом постановки на кадастровый учет, оформления правоустанавливающих документов, с правом участия в публичных слушаниях по внесению изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки поселений, муниципальных образований, для чего предоставляю право заключать и подписывать любые договоры и соглашения, подавать от моего имени заявления, в том числе заявления об обжаловании решений о приостановлении, оформлять и получать все необходимые справки, выписки, уведомления, разрешения, заключения, свидетельства, кадастровые паспорта, межевое дело, дубликаты и другие документы, вести землеустроительные и геодезические работы, с правом определения границ землепользования, подавать заявки для проведения заключений, экспертиз, согласований, узаконений, сдавать и получать декларации, расписываться за меня и совершать все действия, связанные с выполнением этого поручения, для чего предоставляю право произвести необходимые платежи, при необходимости участвовать от моего имени в торгах, аукционах с предложением цены по своему усмотрению, заключать на условиях по своему усмотрению и подписывать соответствующие договоры или соглашения, подавать все необходимые документы (копии документов), подавать и подписывать любые заявления, заявки, протоколы, в том числе протокол о признании претендентов участниками аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложения о цене по продаже земельного участка, протокол о результатах аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложения о цене по продаже земельного участка и иных протоколов, касающихся проведения аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложения о цене по продаже земельного участка, внести задаток за участие в аукционе, подписать и зарегистрировать договор купли-продажи (выкупа) с Департаментом земельных и имущественных отношений Приморского края, зарегистрировать право собственности (право общей долевой собственности, общей совместной собственности), переход права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю и его отделах, с правом подавать и получать от моего имени необходимые заявления, справки, выписки из ЕГРН, вносить изменения в ЕГРН, предоставлять дополнительные документы и подавать заявления: о приостановлении, возобновлении, прекращении государственной регистрации, с правом получения ранее поданных документов, подавать заявления о внесении изменений в ЕГРН, с правом исправления технических и иных ошибок во всех государственных, муниципальных, коммерческих и иных учреждениях, организациях Приморского края,

с. Вольно-