

АКТ
обследования помещения

N 33

«26» июня 2019 года
(дата)

Приморский край, Надеждинский район, п. Тавричанка, ул. Гастрономная, дом № 30

(месторасположение помещения, в том числе наименования населенного пункта и улицы, номера дома и квартиры)

Межведомственная комиссия, назначенная постановлением администрации Надеждинского муниципального района от 13 мая 2015 года № 72

(кем назначена, наименование федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, дата, номер решения о созыве комиссии)

в составе председателя **Котренко Д.А.** заместитель главы администрации Надеждинского муниципального района

заместителя председателя **Улеско С.Б.** И.о. начальника отдела жизнеобеспечения администрации Надеждинского муниципального района

секретарь комиссии **Рудопас Е.Н.** специалист отдела жизнеобеспечения администрации Надеждинского муниципального района

и членов комиссии

Волгина Е.А. главный специалист отдела муниципального имущества администрации Надеждинского муниципального района

Сидорова М.И. начальник производственного участка по Артемовскому городскому округу отделения г. Владивосток Дальневосточного филиала АО «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» по Приморскому краю

Белов П.В. специалист-эксперт Управления Роспотребнадзора по Приморскому краю

Третьяков С.А. начальник ОНД и ПР Надеждинского района УНД и ПР ГУ МЧС России по Приморскому краю

Девяткин Д.С. консультант Уссурийского территориального отдела Государственной жилищной инспекции Приморского края

(ф. и. о., занимаемая должность и место работы)

произвела обследование помещения по заявлению Куценко Н.Д. нанимателя квартиры № 1, дома №30, по ул. Гастрономная, п. Тавричанка.

(реквизиты заявителя: ф. и. о. и адрес - для физического лица, наименование организации и занимаемая должность - для юридического лица)

и составила настоящий акт обследования помещения: Приморский край, Надеждинский район, п. Тавричанка, ул. Гастрономная, дом № 30. Дом 2 этажный, 10-ти квартирный, без коммунальных услуг, 1950 года постройки

(адрес, принадлежность помещения, кадастровый номер, год ввода в эксплуатацию)

краткое описание состояния жилого помещения, инженерных систем здания, оборудования и механизмов и прилегающей к зданию территории: Фундамент – бутовый ленточный. Износ – 65 %. Имеется: искривление горизонтальных линий стен, осадка отдельных участков. Стены – деревянные. Износ – 65 %. Имеют: венцы сильно повреждены и загнили. Перекрытие – деревянное. Износ – 65 %. Имеется: заметный прогиб, трещины. Крыша – шиферная. Износ – 65 %. Имеет: массовые протечки в кровле. Полы – дощатые. Износ – 65 %. Имеют: прогибы и просадки. Общий физический процент износа дома составляет 65 %.

Сведения о несоответствиях установленным требованиям с указанием фактических значений показателя или описанием конкретного несоответствия: Фундамент – искривление горизонтальных линий стен, осадка отдельных участков. Стены – венцы сильно повреждены и загнили. Перекрытие – заметный прогиб, трещины. Крыша – массовые протечки в кровле. Полы – прогибы и просадки.

Оценка результатов проведенного инструментального контроля и других видов контроля и исследований:

Производственный участок по Надеждинскому муниципальному району отделения № 10 Филиала ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» провел обследование, в результате установлено, что техническое состояние здания оценивается как ветхое. Состояние несущих конструкций элементов аварийное, а ненесущих весьма ветхое.

(кем проведен контроль (испытание), по каким показателям, какие фактические значения получены)

Рекомендации межведомственной комиссии и предлагаемые меры, которые необходимо принять для обеспечения безопасности или создания нормальных условий для постоянного проживания:

Заключение межведомственной комиссии по результатам обследования помещения: Согласно пунктам 33 и 34 постановления Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 года № 47 комиссией выявлены основания для признания многоквартирного дома, расположенного по адресу: Приморский край, Надеждинский район, п. Тавричанка, ул. Гастрономная, дом № 30 аварийным и подлежащим сносу в связи с физическим износом в процессе эксплуатации.

Приложение к акту:

а) заявление,

б) копия договора социального найма №236/п от 22.12.2005г;

в) заключение специализированной организации от 13.05.2019 года № 14.

Председатель комиссии

(подпись)
Заместитель председателя комиссии

(подпись)
Секретарь комиссии
(подпись)

Котренко Д.А.

(ф. и. о.)

Улеско С.Б.

(ф. и. о.)

Рудопас Е.Н.

(ф. и. о.)

Члены комиссии

(подпись)
Производственный
участок
по Артёмовскому
городскому округу
отделения
в г. Владивосток
(подпись)
ОГРН 5167746150

(подпись)
Отдел
деятельности
муниципального
управления
(подпись)

Волгина О.В.

(ф. и. о.)

Сидорова М.И.

(ф. и. о.)

Белов П.В.

(ф. и. о.)

Третьяков С.А.

(ф. и. о.)

Девяткин Д.С.