

ПРОТОКОЛ № 2/2019
заседания Совета по развитию малого и среднего предпринимательства
при администрации Надеждинского муниципального района

20 июня 2019 года

с. Вольно.-Надеждинское
время с 14-00 до 15-00

Пак Ю.В. - председатель Общественной организации «Союз предпринимателей «Южноприморский», заместитель председателя Совета

Неделина П.А. - главный специалист отдела экономического развития и привлечения инвестиций администрации Надеждинского муниципального района, секретарь Совета

Присутствовали члены Совета:

Султанов А.В. - первый заместитель главы администрации Надеждинского муниципального района

Брагина И.В. - начальник финансового управления администрации Надеждинского муниципального района

Моргунов К.Р. - индивидуальный предприниматель

Климина И.С. - индивидуальный предприниматель

Бондарчук Д.А. - генеральный директор ТЦ «Стройматериалы»

Мушарапов Р.Х. - генеральный директор ООО ДС «Надеждинское»

Мурашко В.Н. - индивидуальный предприниматель

Повестка заседания:

1. Рассмотрение инвестиционного паспорта.
2. Общественная экспертиза - мониторинг деятельности структурного подразделения.
3. Ознакомление с _____ планом профессиональной подготовки и переподготовки ответственных лиц за привлечение инвестиций и поддержку предпринимательства.

4. Общественная экспертиза - мониторинг деятельности Совета в соответствии с требованиями Стандарта.
5. Общественная экспертиза раздела об инвестиционной деятельности на официальном сайте Надеждинского муниципального района.
6. Общественная экспертиза перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, соглашений о МЧП до 2020 года.
7. Общественная экспертиза канала прямой связи.
8. Общественная экспертиза - мониторинг реализации процедуры оценки регулирующего воздействия.
9. Общественная экспертиза проведения кадастровых и землеустроительных работ для внесения в ЕГРН сведений о границах населенных пунктов, установление границ земельных участков.
10. Рассмотрение сроков постановки на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества.
11. Территориальное планирование и градостроительное зонирование, получение разрешения на строительство.
12. Оценка работы системы межведомственного электронного взаимодействия.
13. Утверждение перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления субъектам МСП.
14. Общественная экспертиза наличия доступной инфраструктуры для размещения производственных или иных объектов инвесторов.

1. Рассмотрение инвестиционного паспорта

(Султанов А.В.)

1. Утвердить. Замечания к проекту инвестиционного паспорта у членов совета МСП отсутствуют. Подлежит размещению на сайте администрации Надеждинского муниципального района.

2. Общественная экспертиза мониторинг деятельности структурного подразделения

(Пак Ю.В.)

1. В рамках работы отдела во втором квартале были проведены следующие мероприятия:

- разработка инвестиционного паспорта;
- создание инвестиционной декларации;
- формирование управленческой команды;
- работа с инвесторами;
- актуализация реестра резидентов ТОР «Надеждинская» и Свободный порт Владивосток.

2. Замечаний к работе структурного подразделения у членов совета МСП нет.

3. Ознакомление с планом профессиональной подготовки и переподготовки ответственных лиц за привлечение инвестиций и поддержку предпринимательства. В настоящий момент план исполняется в установленные сроки, один сотрудник прошел повышение квалификации. До окончания второго квартала запланировано повышение квалификации еще одного сотрудника.

(Султанов А.В.)

1. Информацию о плане профессиональной подготовке принять к сведению.

4. Общественная экспертиза-мониторинг деятельности Совета в соответствии с требованиями Стандарта.

(Султанов А.В.)

1. В соответствии с требованиями Стандарта деятельности органов местного самоуправления Приморского края по обеспечению инвестиционного климата в Приморском крае на 2019-2020 годы Совет выполняет следующие функции:

- разработка рекомендаций по организации взаимодействия органов местного самоуправления и участников инвестиционного процесса, в том числе рекомендаций по сокращению административных барьеров и вопросам развития малого и среднего предпринимательства;
- создание условий для рационального размещения производительных сил на территории муниципального образования;
- разработка предложений по приоритетным направлениям развития муниципального образования;
- участие в разработке программ государственной поддержки инвестиционной деятельности и субъектов малого и среднего предпринимательства;
- рассмотрение проекта стратегического документа об инвестиционной деятельности на территории муниципального образования, анализ хода и результатов реализации данного документа, подготовка предложений по его корректировке;
- рассмотрение результатов реализации инвестиционных проектов, включая несостоявшиеся и неуспешные, анализ причин неудач в реализации.

В рамках работы Совета в 2019 году было проведено одно заседание, на котором рассмотрены вопросы:

1. Предоставление субсидий за счет местного бюджета на поддержку муниципальной программы «Экономическое развитие Надеждинского муниципального района на 2016-2021 годы» (подпрограмма №1 «Содействие развитию малого и среднего предпринимательства в Надеждинском муниципальном районе на 2016-2021 годы».
2. Рассмотрение проекта Плана создания инвестиционных объектов на территории Надеждинского муниципального районе.
3. Рассмотрение Инвестиционной декларации (меморандума) Надеждинского муниципального района.

1. Информацию докладчика принять к сведению.

5. Общественная экспертиза раздела об инвестиционной деятельности на официальном сайте Надеждинского муниципального района. В соответствии с инвестиционным стандартом на сайте администрации создан вышеуказанный раздел, в котором размещается вся необходимая информация для потенциальных инвесторов

(Пак Ю.В.)

1. Членами Совета инвестиционный портал рассмотрен. Имеются предложения по улучшению визуализации информации.

6. Общественная экспертиза перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, соглашений о МЧП до 2020 года

(Пак Ю.В.)

1. Советом рекомендовано расширить перечень муниципальных объектов.

7. Общественная экспертиза канала прямой связи

(Пак Ю.В.)

1. Канал прямой связи с главой Надеждинского муниципального района расположен на официальном сайте Администрации в разделе «Инвестиционная деятельность», «Обращение к главе».

2. Членами Совета канал прямой связи рассмотрен. Замечаний к работе канала прямой связи нет.

8. Общественная экспертиза-мониторинг реализации процедуры оценки регулирующего воздействия

(Султанов А.В.)

1. Проведена оценка регулирующего воздействия Постановления администрации Надеждинского муниципального района «Об утверждении перечня видов муниципального контроля и органов, уполномоченных на осуществление соответствующих видов муниципального контроля на территории Надеждинского муниципального района». Негативных факторов

6
влияющих на субъекты малого и среднего предпринимательства и юридических лиц не выявлено.

2. Информацию о реализации процедуры оценки регулирующего воздействия принять к сведению.

9. Общественная экспертиза проведения кадастровых и землеустроительных работ для внесения в ЕГРН сведений о границах населенных пунктов, установлению границ земельных участков

(Султанов А.В.)

1. Согласно статье 84 ЗК РФ «Порядок установления или изменения границ населенных пунктов» и 497 КЗ РФ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципального образования Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты» (Принят Законодательным Собранием Приморского края 13.11.2014), границы населенных пунктов утверждены в составе материалов схемы территориального планирования муниципального района. Данные сведения содержатся в свободном доступе в ФГИС ТП.

1. Информацию докладчика принять к сведению.

10. Рассмотрение сроков постановки на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества

(Султанов А.В.)

1. Сроки постановки на кадастровый учет определены Федеральным законом №218-ФЗ от 13.07.2015 «О государственной регистрации недвижимости».

2. Управление архитектуры и градостроительства администрации Надеждинского муниципального района действует в рамках действующего законодательства (Федеральный закон №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» и Градостроительный Кодекс), сроки не нарушаются.

3. Членами Совета рассмотрены сроки постановки на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества, нарушений не выявлено.

11. Территориальное планирование и градостроительное зонирование, получение разрешения на строительство

(Султанов А.В.)

2. Порядок и сроки территориального планирования и градостроительного зонирования определены Градостроительным кодексом РФ, и законом Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципального образования Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты» (Принят Законодательным Собранием Приморского края 13.11.2014).

Порядок и сроки получения разрешения на строительство определены 51 ст. «Разрешение на строительство», Градостроительного кодекса РФ.

В связи с реализацией на территории Надеждинского муниципального района положений Федерального закона «Свободный порт Владивосток» сроки рассмотрения заявлений о выдаче градостроительных планов и разрешений на строительство сокращены.

3. Членами Совета рассмотрены сроки территориального планирования и градостроительного зонирования, получения разрешения на строительство. Нарушений не выявлено.

12. Оценка работы системы межведомственного электронного взаимодействия

(Султанов А.В.)

1. Есть проблема с работой сервиса Росреестра. В связи с ненадлежащей работой портала, увеличиваются сроки совершения ряда административных процедур, связанных с предоставлением земельных участков и постановкой объектов на кадастровый учет.

13. Утверждение перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления субъектам МСП

(Султанов А.В.)

1. Членами совета рассмотрен список муниципального имущества, предназначенного для предоставления субъектам МСП. Возражений нет, список решили утвердить.

4. Общественная экспертиза наличия доступной инфраструктуры для размещения производственных или иных объектов инвесторов

(Султанов А.В.)

1. До конца 2019 года администрации Надеждинского муниципального района проработать вопрос создания площадок для размещения предприятий легкой промышленности и представить концепцию развития проекта на совет МСП.

Заместитель председателя Совета
по развитию малого и среднего предпринимательства
при администрации Надеждинского муниципального района



Ю.В. Пак

Секретарь Совета



П.А. Неделина