

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

05.02.2019

с. Вольно-Надеждинское

Публичные слушания назначены постановлением администрации Надеждинского муниципального района от 23.01.2019 №39 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Религиозное использование» в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:10:050003:752»

Заключение составлено на основании протокола проведения вышеуказанных публичных слушаний от 05.02.2019.

Информация о проведении публичных слушаний опубликована в газете «Трудовая слава» от 26 января 2019 года № 3 (10619), в сети интернет (официальный сайт администрации Надеждинского муниципального района) - оповещение о проведении публичных слушаний, являющимся приложением к постановлению администрации Надеждинского муниципального района от 23.01.2019 №39, размещалась в местах общего пользования дома 10 по ул. Маяковского п. Раздольное.

Время и место проведения слушаний – с 28.01.2019 по 05.02.2019, проведения собрания 05 февраля 2019 г., с 16:00 часов, Приморский край, Надеждинский район, п. Раздольное, улица Маяковского, д. 10, пресвитерианская церковь.

Тема публичных слушаний:

Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «Религиозное использование» в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:10:050003:752.

Инициаторы публичных слушаний:

Единая комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований

Приморского края

Дата проведения 05 февраля 2019 года

№ п/п	Вопросы, вынесенные на обсуждение	Рекомендации	Предложения, рекомендованы к действию экспертами	Предложение внесено (поддержано)	Замечания (возражения)	Примечание

1.	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «Религиозное использование» в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:10:0500003:752	Принять к сведению предложения и замечания участников публичных слушаний. Признать настоящие публичные слушания состоявшимися. Направить заключение и протокол настоящих публичных слушаний в Единую комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края. Рекомендовать Комиссии при принятии решения о подготовке и направлении рекомендаций главе органа местного самоуправления по проекту учесть факт расположения на земельном участке объекта капитального строительства,	Внесено представителем заинтересованного лица в предоставлении разрешения: Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Религиозное использование» в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:10:0500003:752 с целью приведения документов на указанный земельный участок в соответствие действующему градостроительному регламенту, установленному для смешанной	Внесено участниками публичных слушаний: не допускать предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Религиозное использование» в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:10:0500003:752, так как гражданин не устраивает указанная деятельность, связанная с управлением культа, осуществляемой Христианской Пресвитерианской Церковью на земельном участке и объекте	Зарегистрировалось – 27 Итоги голосования: Голосовало – 25; За – 14; Против – 11; Воздержалось – 0.
----	---	--	---	--	--

	правоустанавливающие документы на который не были представлены, который имеет смежные стены со стенами многоквартирного дома №10 по ул. Маяковского в п. Раздольное, а так же крайнюю негативную оценку религиозного использования земельного участка со стороны участников, являющихся жильцами в многоквартирном доме		общественно-деловой зоны ОД1, приведения земельного участка в соответствие с фактически осуществляемой деятельностью на земельном участке	капитального строительства расположенного на земельном участке, стены которого не являются смежными с многоквартирным домом. Подавляющее большинство жильцов многоквартирного дома против религиозной деятельности на земельном участке и объекте капитального строительства.	
	Не принимать к сведению замечание в части использования объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:10:050003:752, так как земельный участок находится в собственности			Внесено участником публичных слушаний: не допускать предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Религиозное	

	Христианской Пресвитерианской Церкви и у комиссии отсутствуют полномочия по вмешательству в хозяйственную деятельность собственника земельного участка			использование», использовать объект капитального строительства под цели спортивного клуба	
--	--	--	--	---	--

Председатель

А.П. Шебалин

Секретарь публичных
слушаний

П.Ю. Балабаев

Член комиссии:

К.А. Коваленко