

ПРИМОРСКИЙ КРАЙ

**АДМИНИСТРАЦИЯ НАДЕЖДИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

04 апреля 2018 года с. Вольно-Надеждинское № 211-р

**О признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу**

 Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, Положением о межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции при администрации Надеждинского муниципального района, утвержденным постановлением администрации Надеждинского муниципального района от 13.05.2015 № 72, на основании акта и заключения межведомственной комиссии при администрации Надеждинского муниципального района от 15.03.2018 № 23

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Приморский край, Надеждинский район, ж-д. ст. Виневитино, ул. Верхняя, д. № 22.

2. Прекратить регистрацию граждан в жилых помещениях, находящихся в муниципальной собственности Надеждинского муниципального района и расположенных в многоквартирном доме, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, в связи с признанием данного дома аварийным и подлежащим сносу.

3. Отделу муниципального имущества администрации Надеждинского муниципального района (Наполова):

3.1. В месячный срок со дня принятия настоящего распоряжения довести до сведения нанимателей и собственников жилых помещений, расположенных в многоквартирном доме, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, информацию о признании данного дома аварийным и подлежащим сносу.

3.2. В двухнедельный срок со дня принятия настоящего распоряжения сформировать список граждан, подлежащих отселению из многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, в связи с признанием данного дома аварийным и подлежащим сносу.

4. Отделу жизнеобеспечения администрации Надеждинского муниципального района (Кихтенко) совместно с отделом муниципального имущества администрации Надеждинского муниципального района (Наполова):

4.1. В месячный срок со дня принятия настоящего распоряжения разработать план мероприятий по расселению граждан из многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, в связи с признанием данного дома аварийным и подлежащим сносу.

4.2. В месячный срок со дня принятия настоящего распоряжения разработать проект целевой программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Надеждинского муниципального района на 2018-2021 годы», а также обеспечить его согласование и проведение финансово-экономической экспертизы в контрольно-счетной комиссии Надеждинского муниципального района.

4.3. Расселить граждан из многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, а именно:

- граждан, занимающих жилые помещения в многоквартирном доме, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, на основании договоров социального найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, путем предоставления им жилых помещений по договорам социального найма жилого помещения жилищного фонда социального использования в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации;

- граждан, являющихся собственниками жилых помещений в многоквартирном доме, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, путем заключения между администрацией Надеждинского муниципального района и собственниками жилых помещений в данном многоквартирном доме договора мены жилого помещения, либо путем выкупа указанных жилых помещений в соответствии с Гражданским и Жилищным кодексами Российской Федерации;

4.4. Снос многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения осуществить в срок до 31.12.2022.

5. Финансовому управлению администрации Надеждинского муниципального района (Брагина) предусмотреть финансовое обеспечение муниципальной целевой программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Надеждинского муниципального района на 2018-2021 годы» в объеме, предусмотренном решением Думы Надеждинского муниципального района о бюджете Надеждинского муниципального района на соответствующий год и плановый период.

6. Общему отделу администрации Надеждинского муниципального района (Ульянич) в недельный срок со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить его опубликование в районной газете «Трудовая слава».

7. Отделу жизнеобеспечения администрации Надеждинского муниципального района (Кихтенко) в недельный срок со дня принятия настоящего распоряжения направить данное распоряжение Филиалу ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Приморскому краю, Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю.

8. Отделу информатизации администрации Надеждинского муниципального района (Кихтенко) в недельный срок со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить его размещение на официальном сайте администрации Надеждинского муниципального района в сети «Интернет».

9. Настоящее распоряжения вступает в силу со дня его принятия.

10. Контроль над исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Надеждинского муниципального района, курирующего вопросы жилищно-коммунального хозяйства.

Глава администрации Надеждинского

муниципального района А.Н.Губарев