**Утверждены критерии стандартных жилых помещений, а также требования к их внутренней отделке**

Приказом  Министерства  строительства  и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 29 апреля 2020 года N 237/пр, вступившим в силу 6 июня 2020 года, утверждены условия отнесения жилых помещений к стандартному жилью.

Ранее вместо термина «стандартное жилье» использовался термин «жилье экономкласса».

К категории «стандартное жилье» отнесены индивидуальные жилые дома площадью до 150 квадратных метров на земельном участке не более 1,5 тысячи квадратов; блоки площадью до 130 квадратных метров в жилом доме блокированной застройки; квартиры площадью не более 100 квадратов, при этом они могут располагаться в многоквартирном доме с доступом для инвалидов, а также в доме с присвоенным классом энергетической эффективности B и выше.

В стандартном жилье должны быть установлены металлическая входная и межкомнатные двери, оконные блоки с подоконной доской; поверхности стен или перегородок должны быть выровнены и покрашены либо оклеены обоями, поверхность потолков — выровнена и окрашена либо на нее установлены потолочные конструкции или натяжные системы.

Пол также должен быть выровненным и иметь покрытие.

В санузлах необходимо обеспечить гидроизоляцию, сантехнику, смесители, осветительные приборы, вентиляционные решетки, ревизионные люки.

На полу обязательна выравнивающая стяжка, гидроизоляция, керамическое покрытие.

Кухню нужно оснастить мойкой с тумбой, плитой и вентиляционной решеткой.

Прокуратура Надеждинского района